

1.お問い合わせ

お電話、もしくはホームページのご相談フォームよりお問い合わせください。担当相談員よりご連絡させていただきます。

2.ご相談

お電話もしくは対面面談（ご来社・ご訪問）でご相談を承ります。お急ぎの場合は資料郵送もスピーディーに対応いたします。

3.ご紹介

お客様のお身体状態やご予算、場所、求められるサービスなどのご希望条件をお聞きしたうえで、適切な有料老人ホームを複数ご提案いたします。

4.ご見学

気になるホームがありましたら、何カ所でも、何回でもご見学いただけます。ご見学の予約、見学時の同行・送迎も無料で行います。



5.入居のお申込み

納得のいくホームが見つかりましたら、ご入居のお申込みとなります。ご入居に必要な書類のご説明や、書類のご準備もサポートいたします。

6.ご契約・ご入居

ご契約までの手続きからご入居の立会いまでしっかりとサポートいたします。ご入居後のご相談も承ります。

クリエのお手伝いサービス

今回は身元保証人についてご案内します！

身元保証サービスはご家族に代わり、ホーム入居時の身元保証人や一人暮らしの生活をサポートします。

クリエでは、お一人で身寄りがない、ご家族がいても疎遠で頼むことができないなどの理由で、ホームご入居の際に必要な「身元保証人」が立てられない、一人暮らしで万が一の時に備えたいなどのご相談がございましたら、一般社団法人の身元保証協会をご紹介いたします。

有料老人ホームに入る時身元保証人がいない！



身元保証サービスでできること

- ホーム入居後の緊急時の対応
- 身元引き取り後のご葬儀やご納骨の手配
- 財産管理
- 判断能力が衰えた場合の任意後見人の手続き

一人暮らしで万が一の際に備えたい、



安心サポートでできること

- 24時間365日警備会社による見守りセンサー
- 病院の入退院の手続き
- 遺言書作成
- ご葬儀、ご納骨の手配

日常生活のお手伝い ● 病院の付き添い ● 銀行、役所の手続き ● お買い物 など

クリエ高齢者施設紹介センター お客様ご相談窓口



0120-92-2862

受付時間 9:00~19:00 年中無休

ホームページからのお問い合わせはこちら

クリエ 入居紹介 検索 <https://crie-corp.com/>



調布相談室 東京都調布市小島町2-45-22 ワイズビル201 国分寺相談室 東京都国分寺市本町3-4-3 国分寺本町ビル5F



クリエ犬より

11月号  
2019 vol.2

発行：株式会社クリエ 東京都調布市小島町2-45-22 ワイズビル201 TEL：042-427-3439 FAX：042-455-1064

～ 今月のご挨拶～

日頃より、たくさんのご用命、ありがとうございます。皆さまからいただくひとつひとつのご要望にお応えすることで、当社は成長し続けています。心より感謝申し上げます。

こんにちは。相談員の長宗（ナガムネ）です。11月になり、今年もあと2カ月を切りました。令和元年を迎えた今年、お仕事にご家庭に何かと気を遣う場面も多かったのではないのでしょうか。そこで今回は身近で話題になりつつある「シニア向け分譲マンション」に触れたいと思います。

エピソード

調布市在住のワンちゃん（名犬：ラッキー）をご紹介します。年齢は人間の歳でおおよそ72歳（オス）で、性格は人懐っこく、肘をぺろぺろと舐めてきますが、決してお客さんの膝の上に乗ったりはしない、相当の「躰」を受けたワンちゃんでした。



～特集～

ペットと暮らす  
高齢者住宅



シニア向け分譲マンション 「ダイヤモンドライフ若葉台（東京都稲城市）」 2020年2月末竣工予定

先月の台風19号では避難所への「ペット同行」で「ペット同行での避難所受入不可」とされていたことはニュースでも大きく取り上げられました。高齢者住宅においてもペットと安全に暮らせる環境があります。近年注目され始めた「シニア向け分譲マンション」です。「元気なうちに」「自分らしい自由な生活」をご家族に心配をかけることなく安心してお過ごしいただける住まいです。

建物内看護師常勤、24時間スタッフ常駐、特定医療機関との医療連携があり緊急時の対応も確立しています。建物内付帯設備として、人工温泉、多目的ホール、ゲストルーム、カラオケ・シアタールーム、麻雀ルーム等、更にはスポーツクラブとの提携もあります。

人と集い、第二の人生に一步踏み込み、自分らしさに磨きをかけてはいかがでしょうか。元気なうちにできること、それは「健康寿命を延ばし」「普段の日常生活を継続すること」だと信じて止みません。



「ダイヤモンドライフ若葉台」のご相談は「0120-92-2862」までお問い合わせください。

# 新規オープンホームのご紹介 施設見学レポート



介護付き有料老人ホーム

## エイジフリー・ライフ文京湯島

東京都文京区

パナソニックエイジフリー株式会社が運営する介護付き有料老人ホーム「エイジフリー・ライフ文京湯島」をご紹介します。介護サービス事業において20年以上の実績あるパナソニックが、関東発となる介護付き有料老人ホームを2020年春に文京区湯島にオープンします。今回は、モデルルームの内覧に行ってきました！



外観（完成予想CG）



居室（モデルルーム）

### ご入居様の暮らしを第一に考えられた 和を基調としたお部屋

部屋の形を正方形にし、ベッドとトイレの導線を短くしたお部屋、両扉開閉可のトイレなど、ご入居様の生活導線を一番に考えられています。寝心地を追求し、東京西川製のマットレス、帝国ホテルで使用されている掛け布団を採用するなど、随所にこだわりがあります。

### 1.5対1の手厚い介護、看護職員24時間常駐、 専任によるリハビリのフルスペック

厚生労働省が定める基準の2倍以上の1.5名のご入居様に対して1名の介護・看護職員が対応。医療体制も整っており、周辺の協力医療機関とも連携しているので安心です。機能訓練指導員による個別リハビリなど、ご利用者様を包括的にサポートします。



ラウンジ（完成予想CG）



リビングルーム（完成予想CG）

### 歴史、自然が息づく場所で 安心と上質な空間で過ごすホーム

ホーム周辺には、湯島天満宮、上野恩賜公園など見どころも沢山。内装は全て老舗百貨店高島屋が手掛け、洗練された空間で安心して過ごしていただけます。



湯島天満宮

施設インフォメーション



#### エイジフリー・ライフ文京湯島 モデルルーム

住所：東京都文京区湯島3-16-13  
交通アクセス：東京メトロ千代田線「湯島」駅より徒歩1分  
ホームに関するお問い合わせは「0120-92-2862」まで

ホームページでも詳しく紹介しています♪



## 近隣ホームの空室状況

調布・国分寺周辺のホームの空室状況をご案内します。  
最新の空室状況、他ホームについては「0120-92-2862」までお問い合わせください。



エリア	金額区分	ホーム名	種別	月額利用料金（概算） 初期費用0円の場合	空室状況
調布 周辺 エリア	高額な ホーム より手厚い 介護	グランダ調布	介護付	40万円～	○
		ニチイホーム 三鷹	介護付	36万円～	○
		SOMPOケアラヴィーレ狛江	介護付	34万円～	○
		メディカルホームくらら調布	介護付	36万円～	○
		グッドタイムホーム調布	介護付	45万円～	○
	低額な ホーム 標準	そんぼの家S国領	サ高住	22万円～	×
		そんぼの家三鷹中原	介護付	26万円～	○
		イリーゼ調布	介護付	19万円～	×
		イリーゼ三鷹深大寺	介護付	21万円～	×
		ガーデンテラス仙川	サ高住	25万円～	○
国分寺 周辺 エリア	高額な ホーム より手厚い 介護	ボンセジュール国立式番館	介護付	37万円～	×
		グランダ国分寺	介護付	42万円～	×
		SOMPOケアラヴィーレ国立矢川	介護付	37万円～	×
		ライフコミュニティー橋学園	介護付	33万円～	▲
		ニチイホーム昭島 昭和の森	介護付	31万円～	×
	低額な ホーム 標準	家族の家ひまわり国分寺	介護付	16万円（前払金100万円）	×
		イリーゼ立川	介護付	20万円～	×
		立川紀水苑	介護付	18万円～	×
		ベストライフ西武立川	介護付	17万円～	▲
		ベストライフ府中	住宅型	19万円～	×

※2019年11月14日時点の空室状況になります。  
※月額利用料金は、家賃、管理費（共益費）、食費（1日3食30日分）等の合計になります。  
※10月1日付施行の消費税増税に伴い、料金改定中のホームもございますので予めご容赦ください。  
※空室状況 ○：空室あり、▲：満床（待機なし）、×：待機者多し

【訂正とお詫び】  
創刊号にて一部の施設の金額に誤りがございました。訂正し、お詫び申し上げます。

## ホーム見学のポイント

クリエでは、ご希望の施設の見学同行を無料で承っております。時間が限られている中、理想とするホームを見極めるのは大変な作業です。クリエの相談員がホーム見学時のポイントをお伝えします。

### ホーム見学のポイント『スタッフ編』

- ✓ ホームの特色を左右する施設長と必ず面談する
- ✓ スタッフのあいさつ、言葉遣い
- ✓ 自社ホームのネガティブな情報を説明できるホームは信頼できるホーム



スタッフの笑顔やあいさつ、ご入居様に対して余裕を持って対応しているか、スタッフの働く姿勢でホームの雰囲気は変わってきます。じっくりと観察し、判断材料の一つにしましょう。